

Checkliste - Unterlagen beim Wohnungsverkauf

1. Wer ist Erbpachtgeber?

(Name, Anschrift, Ansprechpartner)

2. Beleihungsgrenze. Wie hoch kann die Immobilie vom Käufer beliehen werden? _____

3. Wie lang ist die verbleibende Laufzeit? _____

4. Wie hoch ist die Entschädigung bei Vertragsablauf?

5. Muss der notarielle Kaufvertrag vor der Beurkundung zum Erbbaurechtsgeber? (z. B. Stadt München)

Ja Nein