**Hausübergabeprotokoll**

**(bei Vermietung)**

Name der/des Mieter(s):

Adresse des Hauses:

Anlass: Einzug ❒ Auszug ❒

Die Hausübergabe fand am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Uhr statt.

Es wurden: ❒ keine Mängel festgestellt ❒ die folgenden Mängel festgestellt:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Raum | Keine Mängel | Mängel/Bemerkungen |
| Diele/Flur | ❒ | ❒ |
| Wohnzimmer | ❒ | ❒ |
| Schlafzimmer | ❒ | ❒ |
| Küche | ❒ | ❒ |
| Kinderzimmer | ❒ | ❒ |
| Arbeitszimmer | ❒ | ❒ |
| Bad/WC | ❒ | ❒ |
| Gäste WC | ❒ | ❒ |
| Balkon/Terrasse | ❒ | ❒ |
| Keller | ❒ | ❒ |
| Garage | ❒ | ❒ |
| Dachboden | ❒ | ❒ |
| Weitere Räume | ❒ | ❒ |
| Garten | ❒ | ❒ |

**Beseitigung der Mängel:**

❒ Mit „M“ gekennzeichnete Mängel werden vom Mieter beseitigt bis zum

❒ Mit „V“ gekennzeichnete Mängel werden vom Vermieter beseitigt bis zum

❒ Mit \* gekennzeichnete Mängel werden nur dokumentiert

Dieses Formular wird Ihnen kostenfrei zum Download zur Verfügung gestellt von:  
Rainer Fischer Immobilien - Nymphenburger Straße 47 - 80335 München - Telefon 089-131320 - Fax 089-133424 – www.fischer-immobilien-muenchen.de

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zahlerstände:** | Zählernummer: | Stand: |
| Strom |  |  |
| Wasser |  |  |
| Gas |  |  |
| Heizöl |  |  |

**Schlüsselübergabe (Anzahl):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_ x Hausschlüssel | \_\_\_ x Wohnungsschlüssel | \_\_\_ x Briefkastenschlüssel |
| \_\_\_ x Kellerschlüssel | \_\_\_ x Sonstige Schlüssel |  |
| Folgende Schlüssel fehlen: | | |

**Renovierung:**

Die letzte Renovierung wurde durchgeführt am (Datum):

**Bemerkungen/Sonstiges:**

**Bestätigung:**

Der Mieter hat eine Kopie des Übergabeprotokolls erhalten: Ja ❒ Nein ❒

Datum: Vermieter:

Mieter:

Zeuge(n):

Dieses Formular wird Ihnen kostenfrei zum Download zur Verfügung gestellt von:  
Rainer Fischer Immobilien - Nymphenburger Straße 47 - 80335 München - Telefon 089-131320 - Fax 089-133424 – www.fischer-immobilien-muenchen.de