

Südwest-Reiheneckhaus in München Obergiesing-Harlaching, Neubau – VERKAUFT

81549 München, Reiheneckhaus zum Kauf

Objekt ID: 699n



© zuchna VISUALISIERUNG

Wohnfläche ca.: **130 m²** - Zimmer: **5**



Südwest-Reiheneckhaus in München Obergiesing-Harlaching, Neubau – VERKAUFT

Objekt ID	699n
Objekttypen	Haus, Reiheneckhaus
Adresse	81549 München Bayern
Wohnfläche ca.	130 m ²
Grundstück ca.	268 m ²
Zimmer	5
Baujahr	2015
Provisionspflichtig	Ja
Käuferprovision	3,57 inkl. MwSt.



Objektbeschreibung

Objektart: Reiheneckhaus in München Obergiesing-Harlaching, Neubau, ca. 130 m² Wohnfläche, Einzelgarage.

Grundstück: ca. 268 m² Süd-Westausrichtung

Gebäude: Ziegelbauweise 36 cm T9, Gaszentralheizung-Brennwerttechnik mit Brauchwasserwärmepumpe, Walmdach, isolierverglaste, weiße Kunststofffenster (3-fach); Näheres siehe Baubeschreibung; nicht im Preis enthalten sind die Anschlusskosten für Kanal, Strom und Gas.

Innen: 5-Zimmer zzgl. Hobbyraum; gute Helligkeit, aufgrund großer Fensterflächen, Parkettböden, nähere Informationen siehe Baubeschreibung; aktuell existiert noch kein Energieausweis.

Beziehbarkeit: Oktober 2015

Kaufpreis: 0

Maklerprov.: 3,57% inkl. MwSt aus dem Kaufpreis an Immobilienmakler Büro Rainer Fischer Immobilien, Rotkreuzplatz 2a, 80634 München. Die vorstehenden Angaben basieren auf den Angaben des Eigentümers. Eine Haftung unsererseits ist ausgeschlossen. Es gilt der notarielle Kaufvertrag.

Zusatz: Sofern auch Sie Ihre Immobilie verkaufen möchten, finden wir sicher den passenden Käufer.



Lage

München, Obergiesing-Harlaching, Marquartsteinerstr. 10; ruhige Wohnlage in 30er Zone; in der Nähe befinden sich Kindergärten, Grundschule, Tengelmann, Penny, Aldi und die U-Bahnstationen „St.-Quirin-Platz“ und „Mangfallplatz“.





Reiheneckhaus in Muenchen Obergiesing-

Harlach

