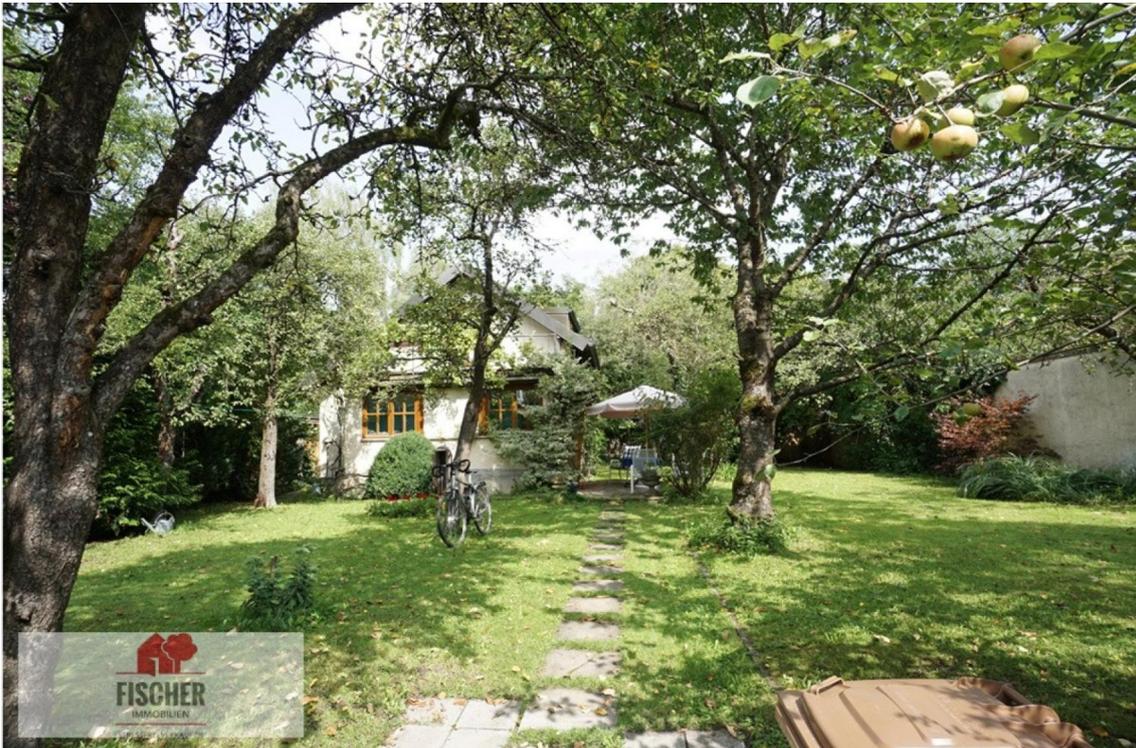


Grundstück in Bestlage Harlaching mit Wohnrecht – VERKAUFT

81545 München, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: 601-grundstueck-harlaching



Grundstück in Bestlage Harlaching mit Wohnrecht – VERKAUFT

Objekt ID	601-grundstueck-harlaching
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	Perathonerstraße 11 81545 München Bayern
Lage	Wohngebiet
Grundstück ca.	520 m ²
Provisionspflichtig	Ja
Käuferprovision	3,57% inkl. MwSt.



Objektbeschreibung

Baugrundstück mit Altbestand, vermietet, 520 m² Grund (Maße ca. 18,30 m Breite x 28,40 m Tiefe).

Informationen:

Auf dem Grundstück steht aktuell ein Häuschen aus den 50ern mit ca. 55 m² Wohnfläche. Hierfür existiert keine Baugenehmigung (Schwarzbau). Der Mieter zahlt eine Warmmiete von EUR 506,- und hat ein eingetragenes Mietrecht auf dem Grundstück, welches auch im Falle einer Abrissgenehmigung bestehen bleibt.

Kaufpreis:

VERKAUFT

Maklerprovision:

3,57 % inkl. MwSt. aus dem Kaufpreis; die vorstehenden Angaben basieren auf den Angaben des Eigentümers. Eine Haftung unsererseits ist ausgeschlossen. Es gilt der notarielle Kaufvertrag.

Zusatz:

Sofern auch Sie Ihre Immobilie verkaufen möchten, finden wir sicher den passenden Käufer.

Sonstiges

Rainer Fischer Immobilien, Immobilienmakler Harlaching für den stressfreien Immobilienverkauf

- 1.000 vermittelte Immobilienverkäufe
- über 4.700 vorgemerkte Käufer
- 7 Tage die Woche telefonische Erreichbarkeit
- über 15.000 monatliche Websitebesucher
- Erfahrung aus über 20 Jahren



Lage

München-Harlaching, Perathonerstraße 11; sehr ruhige und wirklich schöne Wohnlage. (Beste Wohnlage gemäß Mietspiegel)





Bild...



Bild...

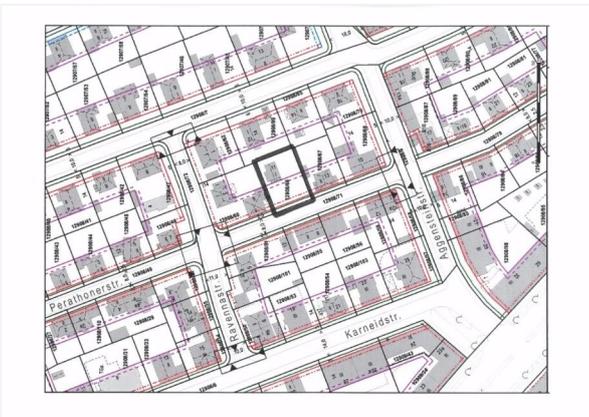


Bild...

